

Verhuurder: M. Post,
De Waard 5,
8321LT Urk
Telefoon 0031651239677
italiehuisje@gmail.com

www.italiehuisje.nl

Huurder:

Aantal personen;

Begin huur

Einde huur

Boeking Rotterdam 17

Prijs voor de periode:

Borg €150

Totaal incl borg

Aanbetaling 30% per ommekeer op ons rekeningnummer.

Restant te voldoen voor

Wij sturen hiervoor een betaalverzoek!!

Hierbij bevestigen ondergetekenden dat 1
Compleet ingericht 4 tot 6-persoons chalet staande op International Camping te Porlezza (Italië),
word verhuurd c.q. gehuurd onder de volgende voorwaarden.
De huurprijs is Inclusief gratis gebruik van het zwembad tijdens de openstellingsperiode!! en
boekingskosten etc. maar exclusief toeristenbelasting (1€p.p.p.d vanaf 14 jaar)
Deze moeten bij aankomst worden voldaan bij de receptie.
De aanbetaling bedraagt 30% van de totale huursom (minimaal 100 euro bij een boeking meer
dan 2 mnd vooraf) per ommekeer te voldoen. Het restbedrag dient 10wk voor aanvang van de
geboekte vakantie te worden betaald.

In het chalet liggen 5 x eenpersoons dekbedden. U dient hiervoor beddengoed zelf mee te nemen
of te huren bij de receptie.

Het vakantieverblijf kan op de 1e huurday worden betrokken vanaf 16.00 uur. Op de laatste
vakantiedag mag U daarvan gebruik maken tot uiterlijk 10.00 uur.

Door ondertekening van deze overeenkomst verplicht verhuurder zich om de gehuurde
accommodatie op overeengekomen tijd en plaats ter beschikking te stellen van de huurder. De
huurder verplicht zich om de totale huursom te voldoen, ook al wordt geen gebruik gemaakt van
het gehuurde object. De camping sluit restitutie uit, u heeft na boeking 48 uur bedenktijd. Daarna
is de overeenkomst bindend. (advies: sluit altijd een annuleringsverzekering af).

Aansprakelijkheid

Verhuurder aanvaardt geen aansprakelijkheid voor:

-diefstal, verlies of schade, van welke aard dan ook, tijdens of ten gevolge van uw verblijf.

U bent hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan het gehuurde en/of andere eigendommen van verhuurder, ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten uwerzijds dan wel derden die zich met uw toestemming in één van de huuraccommodatie van verhuurder bevindt.

Laden Elektrische auto verboden 

Het is ten strengste verboden uw elektrische auto te laden via het stroomnetwerk van het chalet. Dit in verband met oververhitting van het netwerk en extra kosten.

In onze chalets worden geen honden toegelaten!

Wanneer u toch een hond meeneemt zonder dit te melden dient onmiddellijk verwijdering uit het chalet.

Echter is er een uitzondering mogelijk voor sommige kleine rassen die bijvoorbeeld niet uit haren.. Dit gaat in overleg.

Grote honden worden sowieso niet toegestaan.

Schoonmaken chalet

Het chalet dient door de huurder veegschoon opgeleverd te worden.

De schoonmaakservice is gebruikelijk, maar het is eventueel ook mogelijk dat u dit zelf doet. Hier dient u dan wel duidelijke foto's en/of een filmpje van te maken, zodat wij dan in overleg, uw gehele borg kunnen terug storten.

Wilt u na uw welverdiende vakantie de volgende punten voor ons nalopen?.

- De koelkast leeghalen
- De elektrische zonneschermen sluiten
- De schakelaar van de boiler uitzetten - Hoofdschakelaar stroom eraf

De borg dient o.a. het gebruik van de strandstoelen en de sup.

Wij willen deze graag aanbieden aan onze gasten en vragen of u hier goed mee omgaat.

Als er spullen zoals kopjes, borden of strandstoelen zijn gesneuveld, wilt u dan zo vriendelijk zijn dit te melden. Zeker wanneer u aankomt, kunt u mij gewoon bellen of berichten om dit te melden. Dit voorkomt dat u zelf de borg kwijt bent.

Let op ! Door het betalen van de aanbetaling accepteert u ook automatisch de voorwaarden uit deze huurovereenkomst.

Ondertekening huurder:

.....

Ondertekening verhuurder:
(Maarten Post)

.....

Wilt U s.v.p. één exemplaar binnen 7 dagen getekend retour zenden via mail?

Routebeschrijving

Afhankelijk van het vertrekpunt kan men de weg Koln – Frankfurt - Karlsruhe – Basel nemen, maar evengoed is de route Venlo – Ludwigshafen – Karlsruhe – Basel.

In Zwitserland autobahn nr. 2 volgen (Basel – richting Luzern – San Gottardo – Lugano).

Afslag Lugano-Nord nemen, daarna eerste rotonde 2e afslag, vervolgens bij de tweede (kleine) rotonde rechtdoor en dan bij de verkeerslichten rechts aanhouden, direct daarna bij de volgende verkeerslichten links aanhouden en richting CENTRO rijden. Deze (dalende) weg gewoon VOLGEN. U komt dan onder de spoorwegtunnel door. Nu rechtdoor rijden richting Gandria, Porlezza en St.Moritz. Net buiten de stad Lugano rijdt u een prachtige route direct langs het meer van Lugano. Na de Zwitsers-/Italiaanse grens deze weg gewoon blijven volgen. Aan het einde van het meer rijdt u vanzelf Porlezza binnen. Doorgaande weg aanhouden tot de verkeerslichten, daar rechtsaf slaan. Na ongeveer 1 kilometer ligt een brug in deze weg. Direct na de brug rechts afslaan en naar beneden rijden tot de receptie van International Camping, waar u zich kunt melden.

Aankomst

Uw naam is door ons doorgegeven en is bekend bij de receptie en krijgt u vervolgens de sleutel van het door u gehuurde vakantieverblijf waarna u deze kunt betrekken (vanaf 16.00 uur)

Tips/wetenswaardigheden

Op de Zwitserse autobahn is een vignet verplicht (in Nederland bij de ANWB of bij de grens verkrijgbaar).

Het prijsniveau in Italië wijkt in het algemeen niet af van dat in Nederland.

In de directe omgeving zijn diverse grote supermarkten.

Openingstijden camping: van 07.00 tot 23.00 uur in het hoogseizoen. Het zwembad gaat open rond begin juni tot begin september.

De chalet is volledig ingericht voor vakantie gebruik.

Annulering

Denkt U erom, bij uw/een verzekeringsmaatschappij een annuleringsverzekering af te sluiten, dit kost vaak niet meer dan enkele euro's per dag.

BEDANKT VOOR UW BOEKING,
Familie Post.